



Dato	24. maj 2018
Journal nr.	18/61
Sagsbehandler	Jes Seerup Møller
Mobil	40 20 72 12
E-mail	jsm@esbjergkommune.dk

## **Referat fra møde mellem Darum, Hunderup-Sejstrup og Bramming Lokalråd og Økonomiudvalget onsdag den 23. maj 2018, kl. 15.30 – 16.45 på Ribe Rådhus**

### **Deltagere:**

#### **Økonomiudvalget**

Borgmester Jesper Frost Rasmussen  
Formand for Børn & Familieudvalget Diana Mose Olsen  
Formand for Kultur & Fritidsudvalget May-Britt Andrea Andersen  
Formand for Plan & Miljøudvalget Karen Sandrini  
Formand for Teknik & Byggeudvalget Søren Heide Lambertsen  
Økonomiudvalgsmedlem Jakob Lose  
Økonomiudvalgsmedlem John Snedker

#### **Lokalråd**

Eva Post Jørgensen, Erik Husted og Helle Ertmann, Darum Lokalråd  
Claus Simonsen og Jytte Clausen, Hunderup-Sejstrup Lokalråd  
Villy Knudsen, Jørn Bonde og Jørgen Holberg, Bramming Lokalråd

#### **Byrådssekretariatet**

Chefkonsulent Jes Møller  
Landdistriktskonsulent Jesper Larsen  
Sekretariatschef Søren Abildtrup

#### **Afbud**

Formand for Social & Arbejdsmarkedsudvalget Henrik Vallø  
Formand for Sundhed & Omsorgsudvalget Olfert Krog

## Referat

### Darum Lokalråd

#### 1. Kort update på lokalrådets arbejde.

Referat:

Lokalrådet orienterede om hovedlinjerne i deres arbejde og organisering.

#### 2. Udfoldelse af Landsbyplan for Store Darum.

Bilag vedlagt.

Referat:

Forholdene for fodgængerne er ikke gode nok. Det er aftalt, at Vej & Park kontakter lokalrådet, så de sammen kan udarbejde en løsning for problemet. Herefter vil lokalrådet givetvis fremsende ønske om finansiering til kommunen.

Økonomiudvalget fortalte, at sådan et ønske skal indgå i budgetforhandlingerne.

#### 3. Cykelsti: Darum - Bramming

Bilag vedlagt

Referat:

Lokalrådet fortalte, at vejen, der er en skolevej, ikke er trafiksikker.

Økonomiudvalget anerkender, at cykelstien er et stort ønske for lokalrådet. Cykelstien vil indgå i Teknik & Byggeudvalgets prioritering af cykelstier. Økonomiudvalget oplyste, at der er cykelstønsker for ½ mia. kr.

### Hunderup-Sejstrup Lokalråd

#### 4. Den gamle skole i Hunderup

Hvad er Esbjerg Kommunes planer med den gamle skole i Hunderup (Kjærgårdsvej 9)?

Referat:

Økonomiudvalget oplyste, at skolen har været forsøgt solgt, men der kom ingen brugbare bud.

Der er en ny sag på vej til politisk behandling om, hvad der så skal ske med skolen. Lokalrådet opfordres til at komme med input til denne sag.

Lokalrådet tilkendegav, at der er bedre at rive skolen ned og om-danne grunden til et grønt område end at have en tom bygning stå-ende.

#### 5. Grunde i Hunderup-Sejstrup

Lokalrådet har modtaget kopi af et memorandum fra Jesper Westmarch Schlüter ang. Esbjerg Kommunes planer om udbud af yderligere grunde i Hunderup-Sejstrup til salg. Lokalrådet er meget positivt indstillet over for tankerne, men vil gerne høre mere om emnet.

**Referat:**

Lokalrådet fortalte, at stort set alle grunde er solgt i området. De synes de 2 forslag til placering af kommende udstykninger er gode.

Økonomiudvalget oplyste, at der er planlagt 15 parceller i Hunderup-Sejstrup i 2020. Den endelige placering er endnu ikke fastlagt, men en mulighed kan være vest for udstykningen på Møllevej i Hunderup eller nord for Kirkevej mellem jernbanen og Ribevej i Sejstrup.

Lokalrådet blev opfordret til at indsende deres synspunkter til kommunen om, hvor der skal udstykkes, og i hvilken rækkefølge der skal udstykkes.

## **Bramming Lokalråd**

### **6. Bakkevejens Skole**

Nedrivning af Fortunaskolen, afdeling Bakkevejen i Bramming og byggeri af ny skole kombineret med en analyse af skolestrukturen i Bramming.

**Referat:**

Lokalrådet ønsker en analyse lokaler og struktur på skoleområdet i Bramming. Skoleområdet er ikke en del af masterplanen for Bramming. Lokalrådet fortalte, at de har kontakt til skolebestyrelsen, der bakker op om lokalrådets ønske.

Økonomiudvalget oplyste, at de ikke har hørt fra skolebestyrelsen i denne sag, og understregede vigtigheden af, at skolebestyrelsen engagerer sig i sagen og retter henvendelse til kommunen. Dette sker allerede andre steder i kommunen.

### **7. Etablering af et "unge" lokalråd.**

**Referat:**

Økonomiudvalget gav udtryk for, at det er et spændende tema, og det vil være et tema, der er relevant mange steder i kommunen. Økonomiudvalget slog fast, at der ikke er noget til hinder for, at lokalrådet skaber et forum for unge. De skal dog være opmærksomme på formatet for sådan et forum, da erfaringen viser, at unge er mere til ad hoc projekter end formelle fora.

Hvis der er brug for et mindre beløb til at etablere et forsøg, er økonomiudvalget positivt indstillet.

### **8. Vejlederfunktion til byggesagsprojekter**

Etablering af vejlederfunktion til selvstændige/private i forbindelse med ansøgning om byggesagsprojekter m.v.

**Referat:**

Økonomiudvalget oplyste, at det altid muligt er at booke et opstartsmøde med en byggesagsbehandler, hvis man skal i gang med at bygge et hus.

På opstartsmødet kan man få vejledning om, hvordan man skal søge og generel vejledning om de krav, der er gældende for byggeprojekter.

For at aftale et opstartsmøde skal man skrive til [plan@esbjergkommune.dk](mailto:plan@esbjergkommune.dk) eller ringe til 76163316 (Byggeservice)

Herudover tilbyder Esbjerg Kommune lodsordning, der henvender sig til mindre håndværksfirmaer og andre mindre virksomheder med planer om nybyggeri eller udvidelse. En medarbejder knyttes til sagen, og lodser bygherre igennem, så et byggeprojekt forløber planmæssigt. Se evt. mere her: <https://www.eeu.dk/nyheder/taet-samspil-mellem-myndighed-og-erhvervsfremme/>

## 9. Almennyttige boliger i Bramming

Referat:

Lokalrådet er glade for, at kommunen har givet mulighed for, at der kan bygges 50 nye almene boliger i Bramming.

Hvis der på et tidspunkt bliver mulighed for yderligere almene boliger i Bramming, er der en "sort plet", der bør udfyldes (lægegrunden overfor SuperBrugsen)

## 10. Belysning på Bakkevej

Referat:

Lokalrådet fremhævede, at vejen er meget befærdet og meget mørk i vinterhalvåret.

Lokalrådet ser gerne, at projektet kommer med i budgetforhandlingerne, hvilket kræver, at lokalrådet fremsender et forslag til budgetforhandlingerne.

## 11. Lokalplan for indre del af Bramming by

Referat:

Lokalrådet er tilfredse med Plan & Miljøudvalgets beslutning om, at der skal ses på lokalplanen.

Økonomiudvalget lovede, at lokalrådet vil blive hørt i sagen.

## 12. Elmaster og masterplan for Bramming

Masterplanen for Bramming by og udvikling på boligområdet bør ses i forhold til den påtænkte opførelse af 35 meter høje højspændingsmaster fra Idomlund til den dansk/tyske grænse, og hvor der er påtænkt en linjeføring forbi Bramming by.

Referat:

Lokalrådet støtter op om Byrådets høringssvar om luftledningerne.

Økonomiudvalget fortalte, at de gør hvad de kan, men en kabellægning kræver et politisk flertal i Folketinget. De er dog skeptiske i forhold til, om hele strækningen bliver kabellagt.

Darum lokalråd støtter også op om Byrådets høringssvar og gjorde opmærksom på, at der ligger et forslag på borgerforslag.dk om kabellægning af strækningen. Forslaget har den 24. maj 2018 samlet 5.300 af de krævede 50.000 underskrifter.

## Fælles

### 13.Eventuelt

A/

Bramming Lokalråd takkede for midlerne til Bramming Banegård. Det har været en svær proces at få landet en aftale med støtteforeningen, men lokalrådet har – modsat hvad rygten har sagt - gået velvilligt ind i forhandlingerne.

Der mangler kun et par mindre ting at komme på plads.

B/

Darum Lokalråd fortalte, at de har en "sort plet" i byen. Darum Kro har stået tomt og er groet til.

Økonomiudvalget fortalte, at kommunen har få værktøjer til at gøre noget ved sagen, når der er tale om en privatejet bygning, der desuden er bevaringsværdig.

Lokalrådet fortalte at beboerne er fraflyttet, og det er deres indtryk, at ejerne venter på et udspil fra kommunen.

Økonomiudvalget tilkendegav, at de vil se på sagen.